



Telkibánya Község Önkormányzata
3896 Telkibánya, Nagy út 2. sz.
Tel./Fax.: 06/46/388-502
E-mail: tbanyahivatal@gmail.com

Iktatószám: T/1244-7/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének – Telkibánya Község Önkormányzatának hivatali helyiségében (3896 Telkibánya, Nagy út 2.) – 2021. október 12. napján 15.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Az 5 tagú Képviselő-testületből jelen vannak:

Szabó Zoltán polgármester
Boda Zoltán alpolgármester
Sápi Tibor képviselő
Menyhért Zoltán képviselő
Dózsa Gábor képviselő

Tanácskozási joggal az ülés teljes időtartamára:

dr. Csurilla Martina jegyző

Szabó Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a 4 fő megválasztott képviselő közül 4 fő jelen van az ülésen, így a Képviselő-testület vele együtt 5 fővel határozatképes.

Javasolja az előzetesen kiadott meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását, kérve a Képviselő-testületet, hogy vegyék fel a napirendi pontok közé a Marikné Fancsiki Margaréta 3896 Telkibánya, Hegyi út 4. szám alatti lakos közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalását, az MFP - Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalását, az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalását, az „Idősek Napja” elnevezésű rendezvény megtartásának megtárgyalását, az Aranygombos Többcélú Közhasznú Egyesület - ATKE keretein belül működő Telkibányai Férfialárda támogatásának megtárgyalását.

Javasolt napirendi pontok:

1. Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
2. Az MFP - Óvodaépület felújítása pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
3. Az ADAMANTIN Kft.-vel megkötött Vállalkozási Szerződés módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
4. Kerekesné Koncsol Ágnes 3896 Telkibánya, Petőfi út 87. szám alatti lakos közútkeszelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
5. Marikné Fancsiki Margaréta 3896 Telkibánya, Hegyi út 4. szám alatti lakos közútkeszelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
6. Az MFP- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
7. Az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
8. Az „Idősek Napja” elnevezésű rendezvény megtartásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
9. Az Aranygombos Többcélú Közhasznú Egyesület - ATKE keretein belül működő Telkibányai Férfidalárda támogatásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
10. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **5 igen szavazattal** elfogadva, az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Elfogadott napirendi pontok:

1. Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

2. Az MFP - Óvodaépület felújítása pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
3. Az ADAMANTIN Kft.-vel megkötött Vállalkozási Szerződés módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
4. Kerekesné Koncsol Ágnes 3896 Telkibánya, Petőfi út 87. szám alatti lakos közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
5. Marikné Fancsiki Margaréta 3896 Telkibánya, Hegyi út 4. szám alatti lakos közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
6. Az MFP- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
7. Az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
8. Az „Idősek Napja” elnevezésű rendezvény megtartásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
9. Az Aranygombos Többcélú Közhasznú Egyesület - ATKE keretein belül működő Telkibányai Férfidalárda támogatásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
10. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
2. Az MFP - Óvodaépület felújítása pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
3. Az ADAMANTIN Kft.-vel megkötött Vállalkozási Szerződés módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
4. Kerekesné Koncsol Ágnes 3896 Telkibánya, Petőfi út 87. szám alatti lakos közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

5. Marikné Fancsiki Margaréta 3896 Telkibánya, Hegyi út 4. szám alatti lakos közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
6. Az MFP- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
7. Az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
8. Az „Idősek Napja” elnevezésű rendezvény megtartásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
9. Az Aranygombos Többcélú Közhasznú Egyesület - ATKE keretein belül működő Telkibányai Férfidalárda támogatásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
10. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

A napirend tárgyalása

1. napirendi pont

Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről

Szabó Zoltán polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről:

Az 1. számú Ifjúsági Táborral kapcsolatos telekalakítási kérelem, valamint a szálláshely épület építésére vonatkozóan a Tokaj-Hegyalja Térség Fejlesztése Program keretében a támogatási kérelem benyújtásra került.

A Csenkő-patak Kossuth út mellett található szakaszán három gázló helyreállítása befejeződött a vis maior pályázat keretében, ma volt az építésügyi hatóság és az illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség által megtartott helyszíni ellenőrzés, mindent rendben találtak.

2. napirendi pont

Az MFP - Óvodaépület felújítása pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása

Szabó Zoltán polgármester elmondja, hogy az MFP - Óvodaépület felújítása pályázattal kapcsolatban beérkeztek a műszaki ellenőri feladatok és az építési, kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozó árajánlatok. Részletesen ismerteti a műszaki ellenőri feladatok és az építési, kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozó árajánlatok tartalmát. Kérem a Képviselő-testületet a szükséges döntések meghozatalára.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az MFP 2020 – Óvodaépület felújítása című, MFP-OEF/2020. kódszámú pályázat tekintetében a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére vonatkozóan beérkezett legkedvezőbb árajánlat elfogadásáról.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2021. (X.12.) határozata

az MFP 2020 – Óvodaépület felújítása című, MFP-OEF/2020. kódszámú pályázat tekintetében a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére vonatkozóan beérkezett legkedvezőbb árajánlat elfogadásáról

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az MFP 2020 – Óvodaépület felújítása című, MFP-OEF/2020. kódszámú pályázat tekintetében a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére vonatkozóan határidőben beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbbet, a Len-Terv Bt. (székhely: 3994 Pálháza, Petőfi u. 1.) árajánlatát fogadja el és vele kíván szerződést kötni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és a szerződés, illetve egyéb szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az MFP 2020 – Óvodaépület felújítása című, MFP-OEF/2020. kódszámú pályázat tekintetében az építési, kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozóan beérkezett legkedvezőbb árajánlat elfogadásáról.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2021. (X.12.) határozata

**az MFP 2020 – Óvodaépület felújítása című, MFP-OEF/2020. kódszámú pályázat
tekintetében az építési, kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozóan
beérkezett legkedvezőbb árajánlat elfogadásáról**

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az MFP 2020 – Óvodaépület felújítása című, MFP-OEF/2020. kódszámú pályázat tekintetében az építési, kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozóan határidőben beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbbet, a Polgári Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 3860 Encs, Külterület 024/15 hrsz) árajánlatát fogadja el és vele kíván vállalkozási szerződést kötni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és a vállalkozási szerződés, illetve egyéb szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3. napirendi pont

**Az ADAMANTIN Kft.-vel megkötött Vállalkozási Szerződés
módosításának megtárgyalása**

Szabó Zoltán polgármester felkéri dr. Csurilla Martina jegyzőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az ADAMANTIN Kft. látja el a fogászati kezeléseket Göncön és a környező településeken. Az ADAMANTIN Kft. képviselője kérelmet nyújtott be az önkormányzatokhoz, miszerint a Vállalkozási Szerződés módosítását kívánják kezdeményezni a tartós helyettes személyében bekövetkező változás /Dr. Orosz Gergely tartós akadályoztatása miatt Dr. Varga Dezső Béla látná el a fogorvosi feladatokat tartós helyettes minőségben/ és az általános helyettesítési rendben bekövetkező változásból kifolyólag a rendelési idő tekintetében bekövetkező változás miatt.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az ADAMANTIN Kft.-vel megkötött Vállalkozási Szerződés módosításához való hozzájárulásról.

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
65/2021. (X.12.) határozata

**az ADAMANTIN Kft.-vel megkötött Vállalkozási Szerződés
módosításához való hozzájárulásról**

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul az ADAMANTIN Kft.-vel megkötött Vállalkozási Szerződés módosításához a személyi változások és a fogorvosi rendelő heti rendelési idejét érintő változás tekintetében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

4. napirendi pont

**Kerekesné Koncsol Ágnes 3896 Telkibánya, Petőfi út 87. szám alatti lakos
közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása**

Szabó Zoltán polgármester felkéri dr. Csurilla Martina jegyzőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Kerekesné Koncsol Ágnes 3896 Telkibánya, Petőfi út 87. szám alatti lakos közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmét terjesztett elő a közút nem közlekedési célú igénybevétele érdekében a Telkibánya, Petőfi utcában található, 871/7 helyrajzi számú belterületi ingatlan ivóvíz közmű bekötővezetékének kiépítése céljából. Kérem a Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

A Képviselő-testület tanulmányozza a műszaki dokumentációt és megtárgyalja a kérelmet.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a Telkibánya, Petőfi utcában található, 871/7 helyrajzi számú belterületi ingatlan ivóvíz közmű bekötővezetékének kiépítése érdekében a Telkibánya 871/1 helyrajzi számú, Petőfi utca elnevezésű utcát érintő nem közlekedési célú igénybevételhez szükséges közútkezelői hozzájárulás megadásáról.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2021. (X.12.) határozata

a Telkibánya, Petőfi utcában található, 871/7 helyrajzi számú belterületi ingatlan ivóvíz közmű bekötővezetékének kiépítése érdekében a Telkibánya 871/1 helyrajzi számú, Petőfi utca elnevezésű utcát érintő nem közlekedési célú igénybevételhez szükséges közútkezelői hozzájárulás megadásáról

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Telkibánya község helyi közútjainak kezelője Kerekesné Koncsol Ágnes 3896 Telkibánya, Petőfi u. 87. szám alatti lakos kérelmére a Management-System Bt. által készített, MS-2164 tervszámú kiviteli tervben feltüntetett adatok szerint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 36. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Telkibánya, Petőfi utcában található, 871/7 helyrajzi számú belterületi ingatlan ivóvíz közmű bekötővezetékének kiépítése érdekében a Telkibánya 871/1 helyrajzi számú, Petőfi utca elnevezésű utcát érintő nem közlekedési célú igénybevételhez

a közútkezelői hozzájárulást a következő feltételekkel megadja:

- 1.) A munkálatokat úgy kell végezni, hogy az a közúton, közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- 2.) Az utca munkálatokkal érintett területének fenntartásáért, az esetlegesen bekövetkező károkért az eredeti állapot visszaállításaig az igénybe vevő anyagilag és büntetőjogiilag is felelős.
- 3.) A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
- 4.) A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodnia kell.
- 5.) A közúton levő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért - amennyiben az építési munkával összefüggésbe hozható - az igénybe vevőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- 6.) Amennyiben a jelen hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt a közút igénybevétele ismételten szükségessé válik, a munkálatok elvégzéséhez közútkezelői hozzájárulásonként ismét meg kell kérni. A közúttal kapcsolatos munka költsége a közút tulajdonosára, illetve kezelőjére nem hárítható át.
- 7.) A létesítmény megszüntetése vagy felhagyása esetén a létesítmény tulajdonosának, a közutat saját költségén kell az eredeti állapotba visszaállítani.
- 8.) A közútkezelői hozzájárulás nem jelent mentességet az építési munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.
- 9.) A közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek biztosításáért, illetve teljesítéséért Kerekesné Koncsol Ágnes 3896 Telkibánya, Petőfi u. 87. szám alatti lakos felelős.

A feltételeket a Kkt. 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a vonatkozó hatályos jogszabályok és ütügyi műszaki utasításrendszer figyelembevételével - a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében kerültek előírásra

A megállapított feltételekkel szemben – a Kkt. 36. § (2) bekezdése alapján - a B-A-Z. Megyei Közlekedési Felügyelethez (Miskolc, József Attila út 20.), mint illetékes I. fokú közlekedési hatósághoz lehet fordulni, amely hatóság az előírt feltételeket módosíthatja.

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja az igénybe vevő figyelmét, amennyiben helyszíni ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy a munkálatok elvégzése során a közútkezelői hozzájárulásban előírt feltételektől eltértek, Telkibánya Község Önkormányzatának Polgármestere eljárást kezdeményez a közlekedési hatóság előtt, amely eljárás során a közlekedési hatóság az igénybe vevőt az eredeti állapot helyreállítására, a közútkezelői hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére kötelezheti.

A közútkezelői hozzájárulás engedélyköteles létesítmény esetén a létesítési engedély érvényességének időtartamára szól, nem engedélyköteles létesítménynél egy éven túli munkakezdés esetén a feltételek ismételt megállapítását kell kérni.

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kkt. 36. §-ában, valamint a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6. §-ában és 7/A. §-ában foglaltak alapján adja meg a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges közútkezelői hozzájárulást.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

5. napirendi pont

Marikné Fancsiki Margaréta 3896 Telkibánya, Hegyi út 4. szám alatti lakos közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása

Szabó Zoltán polgármester felkéri dr. Csurilla Martina jegyzőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Marikné Fancsiki Margaréta 3896 Telkibánya, Hegyi út 4. szám alatti lakos közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmét terjesztett elő a közút nem közlekedési célú igénybevétele érdekében a Telkibánya, Petőfi út 47. szám alatt található, 138 helyrajzi számú belterületi ingatlan ivóvíz közmű bekötővezetékének kiépítése céljából. Kérem a Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

A Képviselő-testület tanulmányozza a műszaki dokumentációt és megtárgyalja a kérelmet.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a Telkibánya, Petőfi út 47. szám alatt található, 138 helyrajzi számú belterületi ingatlan ivóvíz közmű bekötővezetékének kiépítése érdekében a Telkibánya 140 helyrajzi számú, Petőfi utca*

elnevezésű utcát érintő nem közlekedési célú igénybevételhez szükséges közútkezelői hozzájárulás megadásáról.

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2021. (X.12.) határozata

a Telkibánya, Petőfi út 47. szám alatt található, 138 helyrajzi számú belterületi ingatlan ivóvíz közmű bekötővezetékének kiépítése érdekében a Telkibánya 140 helyrajzi számú, Petőfi utca elnevezésű utcát érintő nem közlekedési célú igénybevételhez szükséges közútkezelői hozzájárulás megadásáról

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Telkibánya község helyi közútjainak kezelője Marikné Fancsiki Margaréta 3896 Telkibánya, Hegyi út 4. szám alatti lakos kérelmére a Management-System Bt. által készített, MS-2163 tervszámú kiviteli tervben feltüntetett adatok szerint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 36. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Telkibánya, Petőfi út 47. szám alatt található, 138 helyrajzi számú belterületi ingatlan ivóvíz közmű bekötővezetékének kiépítése érdekében a Telkibánya 140 helyrajzi számú, Petőfi utca elnevezésű utcát érintő nem közlekedési célú igénybevételhez

a közútkezelői hozzájárulást a következő feltételekkel megadja:

- 1.) A munkálatokat úgy kell végezni, hogy az a közúton, közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- 2.) Az utca munkálatokkal érintett területének fenntartásáért, az esetlegesen bekövetkező károkért az eredeti állapot visszaállításáig az igénybe vevő anyagilag és büntetőjogilag is felelős.
- 3.) A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
- 4.) A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodnia kell.
- 5.) A közúton levő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért - amennyiben az építési munkával összefüggésbe hozható - az igénybe vevőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- 6.) Amennyiben a jelen hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt a közút igénybevétele ismételten szükségessé válik, a munkálatok elvégzéséhez közútkezelői hozzájárulásomat ismét meg kell kérni. A közúttal kapcsolatos munka költsége a közút tulajdonosára, illetve kezelőjére nem hárítható át.
- 7.) A létesítmény megszüntetése vagy felhagyása esetén a létesítmény tulajdonosának, a közutat saját költségén kell az eredeti állapotba visszaállítani.
- 8.) A közútkezelői hozzájárulás nem jelent mentességet az építési munka elvégzéséhez

szükséges egyéb engedélyek, közmű tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

9.) A közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek biztosításáért, illetve teljesítéséért Marikné Fancsiki Margaréta 3896 Telkibánya, Hegyi út 4. szám alatti lakos felelős.

A feltételeket a Kkt. 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a vonatkozó hatályos jogszabályok és ütügyi műszaki utasításrendszer figyelembevételével - a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében kerültek előírásra

A megállapított feltételekkel szemben – a Kkt. 36. § (2) bekezdése alapján - a B-A-Z. Megyei Közlekedési Felügyelethez (Miskolc, József Attila út 20.), mint illetékes I. fokú közlekedési hatósághoz lehet fordulni, amely hatóság az előírt feltételeket módosíthatja.

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja az igénybe vevő figyelmét, amennyiben helyszíni ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy a munkálatok elvégzése során a közútkezelői hozzájárulásban előírt feltételektől eltértek, Telkibánya Község Önkormányzatának Polgármestere eljárást kezdeményez a közlekedési hatóság előtt, amely eljárás során a közlekedési hatóság az igénybe vevőt az eredeti állapot helyreállítására, a közútkezelői hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére kötelezheti.

A közútkezelői hozzájárulás engedélyköteles létesítmény esetén a létesítési engedély érvényességének időtartamára szól, nem engedélyköteles létesítménynél egy éven túli munkakezdés esetén a feltételek ismételt megállapítását kell kérni.

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kkt. 36. §-ában, valamint a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6. §-ában és 7/A. §-ában foglaltak alapján adja meg a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges közútkezelői hozzájárulást.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

6. napirendi pont

Az MFP- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása

Szabó Zoltán polgármester elmondja, hogy az MFP - Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ pályázat tekintetében el kell kezdeni a megvalósítást, ezért javaslom, hogy kérjünk árajánlatot a projektmenedzseri feladatok, a műszaki ellenőri feladatok és az építési, kivitelezési feladatok elvégzésére vonatkozóan. Kérem a Képviselő-testületet a szükséges döntések meghozatalára.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az MFP 2020 – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ című,*

MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat tekintetében a projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó árajánlattételre felkérésről.

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2021. (X.12.) határozata

az MFP 2020 – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat a projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó árajánlattételre felkérésről

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az MFP 2020 – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat tekintetében a projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozóan a következő gazdasági szereplőket kéri fel árajánlattételre:

1. Abaúji Területfejlesztési Önkormányzati Szövetség (székhely: 3860 Encs, Bem József u. 3.),
2. Aglasys Project Kft. (székhely: 3893 Fony, Fő út 37.),
3. B.T. PLAN Ipari és Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 3860 Encs, Ady Endre út 18.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az MFP 2020 – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat tekintetében a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó árajánlattételre felkérésről.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2021. (X.12.) határozata

az MFP 2020 – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat tekintetében a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó árajánlattételre felkérésről

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az MFP 2020 – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat tekintetében a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan a következő gazdasági szereplőket kéri fel árajánlattételre:

1. Bercsényi Ház Kft. (székhely: 3994 Pálháza, Sport u. 42.),
2. HQC Mérnökiroda Kft. (székhely: 3860 Encs, Akácos út 2/c.),
3. Len-Terv Bt. (székhely: 3994 Pálháza, Petőfi u. 1.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az MFP 2020 – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat tekintetében az építési, kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozó árajánlattételre felkérésről.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2021. (X.12.) határozata

az MFP 2020 – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat tekintetében az építési, kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozó árajánlattételre felkérésről

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az MFP 2020 – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése /Szolgálati lakások felújítása/ című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat tekintetében az építési, kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozóan a következő gazdasági szereplőket kéri fel árajánlattételre:

1. HMG Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft. (székhely: 3950 Sárospatak, Arany János u. 128.),

2. Industria-2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 3961 Vajdacska, Fő u. 77.),
3. Polgári Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 3860 Encs, Külterület 024/15 hrsz).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

7. napi rendi pont

Az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos feladatok megtárgyalása

Szabó Zoltán polgármester elmondja, hogy a TOP energetikai pályázat megvalósítása a végéhez közeledik. Előttünk áll még a képzés lebonyolítása és a záró dokumentáció elkészíttetése, amelyekre árajánlatot kell kérnünk. Kérem a Képviselő-testületet a szükséges döntések meghozatalára.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázat tekintetében a képzés és tananyag fejlesztés szolgáltatás ellátására vonatkozó árajánlattételre felkérésről.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2021. (X.12.) határozata

az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázat tekintetében a képzés és tananyag fejlesztés szolgáltatás ellátására vonatkozó árajánlattételre felkérésről

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázat tekintetében a képzés és tananyag fejlesztés szolgáltatás ellátására vonatkozóan a következő gazdasági szereplőket kéri fel árajánlattételre:

1. B.T. PLAN Ipari és Szolgáltató Bt. (székhely: 3860 Encs, Ady Endre út 18.),
2. „HUSZONNYOLC” Bt. (székhely: 3529 Miskolc, Szentgyörgy u. 45. IV/1.),
3. Képzési Kollégium Kft. (székhely: 8630 Balatonboglár, Sétáló u. 6. fsz/3.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a legalacsonyabb összegű árajánlat elfogadására és a szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázat tekintetében a záró dokumentáció /záró energetikai nyilatkozat, valamint rehabilitációs szakmérnöki záró nyilatkozat/ kiadására, elkészítésére vonatkozó árajánlattételre felkérésről.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2021. (X.12.) határozata

az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázat tekintetében a záró dokumentáció /záró energetikai nyilatkozat, valamint rehabilitációs szakmérnöki záró nyilatkozat/ kiadására, elkészítésére vonatkozó árajánlattételre felkérésről

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Energetikai korszerűsítés Telkibányán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00057 azonosítószámú pályázat tekintetében a záró dokumentáció /záró energetikai nyilatkozat, valamint rehabilitációs szakmérnöki záró nyilatkozat/ kiadására, elkészítésére vonatkozóan a következő gazdasági szereplőket kéri fel árajánlattételre:

1. „HUSZONNYOLC” Bt. (székhely: 3529 Miskolc, Szentgyörgy u. 45. IV/1.),
2. KVADRATÚRA Építész-Iroda Kft. (székhely: 3529 Miskolc, Perczel Mór u. 12.),
3. ABAÚJTERV Bt. (székhely: 3800 Szikszó, Móra Ferenc u. 66.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a legalacsonyabb összegű árajánlat elfogadására és a szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

8. napi rendi pont

Az „Idősek Napja” elnevezésű rendezvény megtartásának megtárgyalása

Szabó Zoltán polgármester elmondja, szeretné megtartani az Idősek Napja elnevezésű rendezvényt, hogy megünnepeljük és köszöntsük a településen élő idős lakosokat. A koronavírus helyzet megint egyre rosszabb, lehet, hogy ismét lezárják az országot. A koronavírus helyzet miatt tavaly nem tudtuk megtartani az Idősek Napja elnevezésű rendezvényt.

Sápi Tibor képviselő szerint meg kell tartani.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az „Idősek Napja” elnevezésű rendezvény megtartásáról.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **73/2021. (X.12.) határozata**

az „Idősek Napja” elnevezésű rendezvény megtartásáról

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2021. november 18. napján megtartja az „Idősek Napja” elnevezésű rendezvényt a Telkibányán állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen élő, 60. életévét a 2021. évben betöltött vagy betöltő személyek számára.

A Képviselő-testület az „Idősek Napja” elnevezésű rendezvény megtartására 300.000-Ft., azaz Háromszázezer Forint összeget biztosít a 2021. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. november 30.
Felelős: Polgármester

9. napirendi pont

Az Aranygombos Többcélú Közhasznú Egyesület - ATKE keretein belül működő Telkibányai Férfidálárda támogatásának megtárgyalása

Szabó Zoltán polgármester elmondja, hogy a Telkibányai Férfidálárda hosszú évek óta képviseli Telkibányát és viszi a település jó hírét más településekre, őrzi hagyományainkat, viszont az önkormányzat eddig nem fejezte ki támogatását. Én szeretném, ha támogatnánk ezt a civil szerveződést.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az Aranygombos Többcélú Közhasznú Egyesület - ATKE keretein belül működő Telkibányai Férfidálárda támogatásáról.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2021. (X.12.) határozata

az Aranygombos Többcélú Közhasznú Egyesület - ATKE keretein belül működő Telkibányai Férfidálárda támogatásáról

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 50.000.-Ft., azaz Ötvenezer Forint összeggel támogatja az Aranygombos Többcélú Közhasznú Egyesület - ATKE keretein belül működő Telkibányai Férfidálárdát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Polgármester

10. napirendi pont

Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

Szabó Zoltán polgármester elmondja, hogy az MVM Zrt. kettő elektromos autótöltőt szeretne telepíteni Telkibányára. A Nyíregyházi Rally kettő hét múlva lesz. A konyha által értékesített vendégebéd összegét magasnak tartom. Át kell gondolni.

Dózsa Gábor képviselő szerint a konyhán dolgozó hölgyek javasoljanak egy összeget.

Boda Zoltán képviselő kifejezi egyetértését.

Sápi Tibor képviselő elmondja, hogy a Múzeum udvarán található kettő fa szobrot le kellene kezelni lenolajjal. A lenolajat én biztosítom a munkához. Beszelnünk kell az óvoda egyházi működtetésbe történő átadásáról is.

Szabó Zoltán polgármester szerint csak érdeklődni lehet az óvoda átadásával kapcsolatban, korainak tartom a döntést.

Menyhért Zoltán képviselő érdeklődik, hogy lehet-e tartani közmeghallgatást?

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, évente egy közmeghallgatást kötelező tartani. Az elmúlt évben a koronavírus helyzet miatt nem lehetett megtartani.

Menyhért Zoltán képviselő érdeklődik, hogy lesz-e közös adventi gyertyagyújtás?

Szabó Zoltán polgármester elmondja, legutóbb nagyon dőcögösen ment, nem volt segítség sem és az ATKE tagjai is szóvá tették, hogy az önkormányzat megszervezte.

Sápi Tibor képviselő kijelentette, igen, mert korábban az ATKE szervezte.

További hozzászólás hiányában **Szabó Zoltán** polgármester megköszöni a Képviselő-testület ülésén megjelentek munkáját és jókívánságait követően az ülést bezárja.

k.m.f.


Szabó Zoltán
polgármester




dr. Csurilla Martina
jegyző